

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött az alulírott helyen és időben a Megrendelő és Vállalkozó, mint szerződő felek (a továbbiakban együtt: Felek, vagy Szerződő Felek) között, az alábbi feltételekkel.

## Megrendelő:

Neve: Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság  
Címe: 2509 Esztergom, Strázsa-hegy  
Ügyfélfogadási iroda: 1121 Budapest, Költő u. 21.  
Levelezési címe: 1525 Budapest, Pf.: 86.  
Adószáma: 15325763-2-11  
Képviselője: Furi András igazgató  
Ügyintéző: Koncz Péter (konczp@dinpi.hu, [REDACTED])  
Szekeres Péter [REDACTED]

(továbbiakban: Megrendelő)

## Vállalkozó:

Neve: Áfonya Parképítő és Szolgáltató Betéti Társaság  
Székhely és postacím: 2011 Budakalász, Áfonya utca 8.  
Adószám: 21964219-2-13  
Képviselő: (továbbiakban: Vállalkozó)  
Képviseli: Szelcsányi György, ügyvezető

**1.) Előzmények**

Megrendelő közvetlen ajánlattételi felhívással induló szolgáltatás megrendelést indított 2022. április 01-én kézi csemete ültetési és erdősítés ápolási munkákra vonatkozóan, a Megrendelő vagyonkezelésében álló Fót 6/H, 6/B, 7/B, 7/C, 7/D, 7/N erdőrészekben (Fót 060/4 hrsz) a „Természetvédelmi kezelési eszközök a Natura 2000 területek tölgyerdeinek strukturális és szerkezeti biológiai sokféleségének növelésére” című, LIFE4OakForests, LIFE16-NAT/IT/000245 azonosítójú projektben, melynek nyomán Felek jelen vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötöttek.

**2.) A szerződés tárgya**

A LIFE16-NAT/IT/000245 azonosítójú, „Természetvédelmi kezelési eszközök a Natura 2000 területek tölgyerdeinek strukturális és szerkezeti biológiai sokféleségének növelésére” című projekt keretében a 3.) pontban részletezett feladatok elvégzése.

### 3.) A Vállalkozó által elvégzendő feladatok:

A Vállalkozó köteles jelen szerződés alapján az alábbi táblázatban szereplő főtí erdőrészekben, a következőkben részletezett munkákat elvégezni:

Erdőrészlet (Fót 060/4 hrsz.)	Részterület nagysága (a munkavégzéssel érintett terület Megrendelő által narancs sárga erdészeti jelölő festékkel megjelölve)	Ültetendő csemete szám (db)	Ültetési munkafeladatok	Ápolási munkafeladatok
Fót 6/H, 7/N	1,5 ha	10000	Ékásos ültetés, kézi padkás talaj-előkészítéssel – (első kivitelezés mesterséges erdősítésben)	1 x sorkapálás +1 x sor és sorközápolás
Fót 7/B	0,55 ha	2000	Ékásos ültetés, kézi tányéros talaj-előkészítéssel – (elegyítő pótlás padkás mesterséges erdősítésben)	1 x sorkapálás +1 x sor és sorközápolás
Fót 7/D, 7/C	0,5 ha	500	Ékásos ültetés, kézi tányéros talaj-előkészítéssel – (állománykiegészítések folytatása)	1 x tányéros kapálás +1 x állománykiegészítés és természetes újulat ápolása
Fót 6/B, 6/H, 7/N	1,75 ha	6000	Ékásos ültetés, kézi ugrópásztás / tányéros talaj-előkészítéssel – (pótlás a korábbi állománykiegészítéssel érintett első kiviteles mesterséges erdősítésekben)	1 x állománykiegészítés és természetes újulat ápolása + 1 x tányéros kapálás
Összesen	4,3 ha	18 500 db		

Az ültetési munkafeladatok részletezése:

- Az ültetéshez szükséges csemetéket a Megrendelő biztosítja esztergomi telephelyén (Esztergomi Strázsa-hegyi Majorság telephelyén), a csemete ültetési helyszínre történő leszállítása, és az ideiglenes vermelés a Vállalkozó feladata.
- Ékásós ültetés kézi padkás talaj-előkészítéssel – első kivitelezés körében végzendő feladatok: 1,5 - 2 méteres sorköz távolságú erdősítési ültetési sorok létrehozása a későbbi ápoláshoz és invazív visszaszorításhoz szükséges térbeli rend kialakításával. A talaj-előkészítés során legalább 40 cm széles szintvonalakkal párhuzamos folyamatos vonalvezetésű padkáknak kell biztosítani a megmunkált talajfelszín domborzathoz képesti kismértékű ellenlejtését, így a vízvisszatartás növelését és az erózió csökkentését. A tőtávolság nem lehet nagyobb, mint 70 cm.
- Ékásós ültetés kézi ugrópasztás/ tányéros talaj-előkészítéssel – első kivitel pótlása és kiegészítés folytatása (Fót 7/D és 7/C erdőrészek területén) körében végzendő feladatok:

Cél az első kivitelezésnek megfelelő csemete tőszám és eloszlás kialakítása a korábbi állománykiegészítésből származó mesterséges és természetes újulat őshonos fafajú csemetéinek megóvása mellett. A páasztakészítés során lehetőség szerint az állománykiegészítésből származó vonalához alkalmazkodva, azt kiegészítve kell elkészíteni a tányérokat, vagy szükség esetén az ugrópasztákat. A sortáv nem lehet nagyobb 2 méternél, a régebben és az újonnan ültetett csemeték tőtávja nem lehet nagyobb 70 cm-nél. A páasztáknak legalább 30 cm szélesnek, a tányérnak minimum 30 cm X 30 cm-nek kell lennie, így biztosítva a későbbi hatékony gyomszabályozást. A sorokban az őshonos csemeték tövével, illetve nagyobb kiterjedésű őshonos újulattal, továbbá a védett növényekkel borított és kék jelölőfestékkel kifestett területrészeken a páasztát meg kell szakítani.

- Ékásós ültetés kézi tányéros talaj-előkészítéssel – elegyítő pótlás padkás mesterséges erdősítésben körében végzendő feladatok: az ültetési sorokban egyenletesen kell a csemetéket elhelyezni. A tányérok mérete 20 cm X 20 cm kell, hogy legyen.
- Ékásós ültetés kézi tányéros talaj-előkészítéssel – állománykiegészítések folytatása (Fót 7/D és 7/C erdőrészek területén) körében végzendő feladatok: 0,5 ha-on 500 db csemetével szabályos hálózat rácsháló pontjaiban 5-10 méteres távolságokban aggregált csoportokban az erdész helyszíni utasításai szerint kell az ültetést végezni. A tányér mérete minimum 40 cm X 40 cm kell, hogy legyen.
- Ékásós ültetés: A csemetéket a fenti táblázatban és pontokban részletezett (részterületenként eltérő típusú) kézi részleges talaj-előkészítés elvégzését követően ékásóval kell elültetni.

Az ültetés során gondoskodni kell a csemeték gyökérzetének beiszapolásáról és nedvesen tartásáról. A csemeték fő és mellégyökérzetének kurtítását egyenként kell elvégezni metszőolló használatával úgy, hogy a főgyökér minimum 15 cm hosszú maradjon. Az ékásós ültetés során gondoskodni kell a talaj megfelelő tömörítéséről (az ültetési hasítékban tömörítés után a talajban ne maradjon légrés és a csemetét ültetés után ne lehessen kihúzni a talajból), valamint arról, hogy a főgyökér és az elsődrendű vastag mellégyökerek az ültető hasítékban ne hajoljanak vissza a felszín irányába (pipásodás megelőzése). Az ültetés után a gyökfőnek a talaj felszíne alatt kell elhelyezkednie.



Az ápolási munkafeladatok részletezése:

- 1 x sorkapálás: A sorápolás során követelmény, hogy kézi irtókapával megtörténjen az ültetési sorában a kapálás minimum 30 cm-es sávban, melynek célja a sorok tisztán tartása és célállományhoz tartozó csemetéket gátló konkurens lágyszárúak és adventív fásszárú magoncok gyökérkonkurenciájának időszakos megszüntetése valamint a talaj vízgazdálkodásának javítása.
- 1 x sor és sorközápolás: Követelmény a célállományhoz tartozó csemetéket gátló sorközökben felnövő, sorokra ránövő konkurens vegetáció árnyalásának szabályozása a sorokban sújtókéssel vagy kézi sarlóval, sorközökben robbanómotoros tisztító adapteres kaszával.
- 1 x tányéros kapálás: Követelmény az ültetési sorokba ültetett és a sorközökben jelen lévő természetes újulat mellett megjelenő konkurens adventív fásszárúak gyökérkonkurenciájának megszüntetése a csemeték töve körül 30 cm-es átmérőben, kézi irtókapával.
- 1 x állománykiegészítés és természetes újulat ápolása: Követelmény a sor és sorközökben természetesen betelepült és ültetett újulat felszabadítása a konkurens lágyszárúak és cserjék, valamint tájidegen és idegenhonos fajoktól való elválasztásával. Törekedni kell arra, hogy a tőtől való elválasztás közvetlenül a gyökfő fölött történjen, gátolva a bokrosodást. A munkafeladat eszközei: elsősorban sújtókés, ágvágó olló, kézi sarló és szükség esetén robbanó motoros tisztító adapteres kasza. A munka során ügyelni kell mind az ültetett, mind a természetes újulatként jelenlévő őshonos csemeték és fiatal faegyedek (fő és elegyfajok: MOT, CS, KST, VK, MSZ, KJ, MJ, TJ, KH, KT, Sajm, HABE) épségének megőrzésére.

*A Megrendelő által támasztott további követelmények:*

- A munkaterület megközelítése céljából az oda- és visszavezető - a Megrendelő vagyongazdálkodásában lévő utakat - Vállalkozó szerződés szerinti feladatainak végzéséhez használhatja.
- A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a szükséges engedélyekkel, jogosítványokkal, szakemberekkel, eszközökkel és tapasztalattal a szerződés szerinti munka elvégzéséhez, valamint, hogy a feladatokat és a munkaterületet, azok veszélyforrásait, valamint a végzendő tevékenységre vonatkozó tűz- baleset- és munkavédelmi előírásokat, kiemelten az Erdészeti Biztonsági Szabályzat (EBSZ) 1., 2.4., 3., 4., 5. pontjaiban foglaltakat ismeri, és a munkavégzés valamennyi feltételével rendelkezik, egyben kötelezi magát arra, hogy a munkavégzés során irányítása alatt álló alkalmazottaival azokat ismerteti, betartja és betartatja.
- Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződés szerinti feladattal érintett munkaterületre saját felelősségére lép be, illetve tartózkodik ott. A munkavégzéssel összefüggő munka-, tűz, és balesetvédelemmel kapcsolatos valamennyi előírás, továbbá a vonatkozó jogszabályi és hatósági rendelkezések betartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége. Az előírások megsértéséből, vagy be nem tartásából eredő káreseményekkel – ideértve az esetlegesen kiszabott bírságokat is –, a munkavégzés során bekövetkezett balesetekkel kapcsolatban Megrendelőt semmifajta felelősség nem terheli, az ezekkel összefüggő károk viselésére, vagy megtérítésére a Vállalkozó köteles.

#### 4.) A szerződéses feladatokhoz rögzített határidők

A szerződés szerinti **ültetési** részfeladatok teljesítésének részhatárideje: 2022. április 19.

Az erdősítés **sorkapálási ápolási** munkálatai elvégzésének részhatárideje 2022. május 31. Az erdősítés **további ápolási munkálatai elvégzésének** véghatárideje: 2022. augusztus 31.

Megrendelő érdekkörében felmerülő okból adódó (pl. akadályoztatás) időveszteség a befejezési határidőt a megrendelői késedelem időtartamával kitolhatja. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

#### 5.) A vállalkozói díj

Vállalkozót nyertes árajánlata szerint a szerződés szerinti feladatok elvégzéséért nettó 2 515 000 Ft + 679 050 Ft ÁFA, azaz 3 194 050 bruttó Ft vállalkozói díj (továbbiakban: Vállalkozói díj) illeti meg.

Vállalkozó az ültetési feladatok elvégzése után egy részszámla, majd a szerződésben rögzített valamennyi további feladat elvégzése után egy végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

- 1. részszámla:** a bruttó Vállalkozói díj 60%-ának megfelelő összegről (ültetés), azaz **nettó 1 509 000 Ft + 407 430 Ft ÁFA, bruttó 1 916 430 Ft** összegről,
- 2. végszámla:** a bruttó Vállalkozói díj további 40%-ának megfelelő összegről (ápolási munkák), azaz **nettó 1 006 000 Ft + 271 620 Ft ÁFA, bruttó 1 277 620 Ft** összegről.

A teljesítés bizonylata a Megrendelő ügyintézője által kiállított teljesítés igazolás. Megrendelő részéről a teljesítésigazolásra Koncz Péter vagy Szekeres Péter jogosult.

**A számlát az alábbi névre kell kiállítani: Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, 2509 Esztergom, Strázsa-hegy, adószám: 15325763-2-11. A számlán fel kell tüntetni a projekt azonosítót: LIFE16-NAT/IT/000245 és a projekt nevét: LIFE4OakForests. A számlát Koncz Péternek kell átadni (+36 20 48 50 800, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, 1121 Budapest, Költő u. 21. II. emelet 7-es szoba), vagy Koncz Péter S.K., Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság 1525 Budapest, Pf. 86. levelezési címre vagy a [konczp@dinpi.hu](mailto:konczp@dinpi.hu) címre kell küldeni. Elektronikus számlát a [dinpiszamla@dinpi.hu](mailto:dinpiszamla@dinpi.hu) címre kell küldeni. A számlát Megrendelő a Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01711813 számláról átutalással 30 napon belül egyenlíti ki.**

Megrendelő előleget nem fizet.

Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a Vállalkozói díjon felül további díjazásra, költségeinek megtérítésére semmilyen jogcímen sem tarthat igényt.

A Megrendelő az ellenszolgáltatást magyar forintban, banki átutalással teljesíti a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

A Megrendelő fizetési kötelezettségének késedelme esetén a késedelem napjától a kifizetés napjáig számított késedelmi kamatot tartozik megfizetni a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése szerinti mértékben.

#### 6.) A Vállalkozó teljesítési- és szavatossági kötelezettsége

A Vállalkozó köteles a szerződésben rögzített feladatait a szerződésben foglalt minőségi és

mennyiségi követelményeknek, a műszaki paramétereknek megfelelően elvégezni.

### **7.) A szerződési biztosítékok**

Jelen szerződésben rögzített végteljesítési határidő elmulasztása esetén a Vállalkozót késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér napi mértéke az elmulasztott határidő napját követő naptól nettó 20 000 Ft. A kifizetendő késedelmi kötbér felső határa legfeljebb a nettó Vállalkozói díj 10%-a lehet. Ha a kötbér összege elérte a maximumot, a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést.

Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, a nettó Vállalkozói díj 10%-ának megfelelő mértékű hibás teljesítési kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, kivéve ha a hibát maradéktalanul, a megfelelő póthatáridőben kijavította. A kijavításra biztosított póthatáridő – amennyiben a szerződés szerinti, az adott szolgáltatás kapcsán megállapított teljesítési határidőn túlesik –, késedelmi kötbérrel terhesnek minősül.

Ha a késedelmi kötbér mértéke elérte a maximumot, vagy a teljesítés a hibás teljesítés kijavítására biztosított póthatáridő ellenére továbbra sem szerződészerű, illetve ha a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható egyéb módon meghiúsult, továbbá ha a szerződés teljesítését megtagadta, a Megrendelő a nettó Vállalkozói díj 20%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbérre jogosult.

Bármelyik jogcímen érvényesített kötbéren felül a Vállalkozó köteles a Megrendelő kötbért meghaladó kárát is megtéríteni.

Megrendelő a bármilyen jogcímen kirótt kötbér összegéről számviteli bizonylatot bocsát ki, és a kötbér igény érvényesítésére ajánlott térítvényvel ellátott levelet küld Vállalkozónak.

Vállalkozó a kötbért a Megrendelő által küldött okiratban meghatározott határidőn belül köteles Megrendelő részére megfizetni.

Amennyiben a Vállalkozó bizonyítottan ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötéskor előre nem látható, el nem kerülhető körülmény okán, továbbá az esetlegesen szükséges hatósági eljárások, vagy Megrendelő késedelmes adatszolgáltatása (vis maior) miatt a tervezett határidőt tartani nem tudja, azt a határidő lejárta előtt legfeljebb öt nappal, de a tudomására jutást követő lehető legrövidebb időn - legkésőbb három napon - belül köteles a Megrendelővel "Akadályközlő nyilatkozat"-ban közölni. Az Akadályközlő nyilatkozatban meg kell adni a késedelmet okozó személyt/szervezetet, a késedelem okát és időtartamát és a késedelem Vállalkozó tudomására jutásának a dátumát. A nyilatkozatban javaslatot kell tenni a késedelem kezelésére vonatkozóan is. A nyilatkozat elfogadása esetén Vállalkozót nem terheli a késedelmi kötbér, a Felek szerződésmódosító közös nyilatkozatba foglalják a teljesítés módosított határidejét. A Megrendelő az akadályközlést csak indokolt esetben utasíthatja el.

### **8.) A szerződés módosítása**

A Felek a jelen Szerződésüket kizárólag írásba foglalt egyező akarat-elhatározásukkal módosíthatják.

### **9.) A szerződéstől való elállás, a teljesítés ellehetetlenülése, felmondás joga**

Abban az esetben, ha a Megrendelő a Szerződéstől eláll, vagy felmondja azt, továbbá a teljesítés ellehetetlenül, vagy a vállalkozói munkát a Vállalkozótól független okból szüneteltetni kell, a

Vállalkozó jogosult addigi tevékenységének ellenértékét a készültségi fok alapján elszámolni.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő felmondása, vagy elállása esetén a Vállalkozó kártalanításra, vagy kártérítésre a jelen pontban rögzítetten túl semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.

#### 10.) A szerződés ellenőrzése, rendelkezéseinek nyilvánossága

A Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a jelen szerződés lényeges tartalmát nem lehet üzleti titokként kezelni. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződést, a rendelkezésre bocsátott költségvetési pénzeszközök felhasználását minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy teljes jogkörrel ellenőrizheti, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Ilyen szervek különösen a Magyar Államkincstár, Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Agrárminisztérium, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv.

#### 11.) Záró rendelkezések

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.



A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésből eredő esetleges viták elintézését, beleértve a Szerződés megszegésével, megszűnésével, értelmezésével, érvényességével kapcsolatos vitákat is, békés úton, közvetlen tárgyalás útján kísérik meg. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a Felek jelen Szerződést érintő jogvitáik esetére – hatáskörtől függően – kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság, illetve a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az egymáshoz intézett írásbeli közléseikre a jelen szerződésben megadott címeket tekintik irányadónak, e címekre küldött ajánlott küldemény, vagy tértivevény külön szolgáltatással feladott leveleik a feladástól számított 5. munkanapon kézbesítettnek minősülnek akkor is, ha azok később a küldő félhez bármely okból visszaérkeznek.

Vállalkozó jelen okirat aláírásával hozzájárulását adja a szerződésben szereplő személyes adatai Megrendelő általi, jelen szerződéssel összefüggő nyilvántartási, a szerződési feltételek és a pénzügyi teljesítés követése, ellenőrzése és egyéb ügyintézési célból, valamint az 1. pontban említett pályázathoz kapcsolódó támogatási források igénybeviteléhez kapcsolódó adminisztratív kötelezettségek teljesítése (a pályázat érintettjeinek azonosítása, kapcsolattartás, továbbá a pályázattal kapcsolatos dokumentumok támogatáskezelő szerv felé történő benyújtása, továbbítása) érdekében történő kezeléséhez.

Vállalkozó tűrni köteles, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az európai uniós pénzek felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során, szükség esetén együttműködni is köteles.

A Vállalkozó jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletében foglaltak szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a nyilatkozatában foglaltak megváltozása esetén erről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Vállalkozó valótlan tartalmú nyilatkozata esetén jelen szerződést felmondhatja, vagy attól elállhat. Megrendelő a felmondás vagy elállás jogát azonnali hatállyal, indokolás nélkül – kártalanítási, vagy kártérítési kötelezettség nélkül – jogosult gyakorolni. Vállalkozó kijelenti, hogy hozzájárul jelen szerződés mellékletét képező átláthatósági nyilatkozatban közölt adatok Megrendelő általi – a szerződésből eredő követelések elévüléséig terjedő időtartamban történő – kezeléséhez.

 7  


Felek jelen szerződésüket, mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

A szerződés három (3) példányban készül, amelyből kettő (2) példány a Megrendelőt, egy (1) példány a Vállalkozót illeti meg.

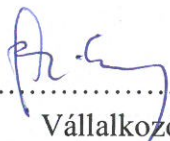
Jelen Szerződés a mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba.

Budapest, 2022. április 07

.....  


Megrendelő

Duna-IPoly Nemzeti Park Igazgatóság  
Füri András  
igazgató

.....  


Vállalkozó

Áfonya Parképítő és Szolgáltató Betéti Társaság  
Szelcsányi György  
vezető tisztségviselő

pénzügyileg ellenjegyezte

.....  


Talló Éva

gazdasági igazgatóhelyettes

pénzügyi ellenjegyzés időpontja: 2022. április 07

Kapják

- Vállalkozó (kézben)
- Irrattár (PKO)
- PSZO



8

