

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről a **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság** (2509 Esztergom, Strázsa-hegy, képviseli: Fűri András igazgató) mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről **Varró Beáta** faanyagvédelmi szakértő, egyéni vállalkozó, kisadózó (székhelye: 2000 Szentendre, Csóka u. 6., adószáma: 67740954-1-33, bankszámlaszám: OTP 11773078-00072830), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. A Vállalkozó Megrendelő megbízásából, jelen szerződés alapján köteles elkészíteni a Jókai-kertben (1121 Budapest, Költő utca 21.) található, leromlott állapotú Steindl-villa épületének faanyagvédelmi felmérését és faanyagvédelmi szakértői véleményét "A természet felfedezésének élményét nyújtó bemutatóhelyek fejlesztése Natura 2000 fajok és élőhelyek megismertetése érdekében Budapest vonzáskörzetében – II. ütem" című VEKOP-4.2.1.-15-2016 pályázati konstrukció keretében.

2. A faanyagvédelmi szakvélemény elkészítését az alábbi követelmények szerint kell elvégezni:

Szerződő Felek rögzítik, hogy az évek óta kihasználatlan, mára igen leromlott állapotú épületben Megrendelő Natura 2000 bemutatóhelyet tervez kialakítani, mely magába foglalná a Keve András Madártani és Természetvédelmi Szakkönyvtárat, valamint egy kiállítást is, melyhez a tervezés megkezdése előtt faanyagvédelmi vizsgálat szükséges, mely tartalmazza:

- faanyagvédelmi felmérést, kapcsolódó műszaki leírást,
- az esetleges veszélyforrások (könnyező gomba, stb.) részletes bemutatását,
- felújíthatóság esetén a későbbi használatra vonatkozóan irányadó szempontok megadását.

A szemrevételezéses vizsgálatokhoz a Megrendelő lehetőséget biztosít a Vállalkozóval egyeztetett időpontban, de legkésőbb 2017. szeptember 15-ig.

A faanyagvédelmi szakvéleményt négy nyomtatott példányban és elektronikus formában (pdf és szerkeszthető formátumban is!) kell benyújtani a Megrendelő részére. Vállalkozó a tervdokumentációt a Megrendelő 1121 Budapest, Költő u. 21. szám alatti telephelyén köteles Megrendelő részére, az 5. pont szerinti határidőre átadni.

3. A Vállalkozót a 2. pontban rögzített feladatok maradéktalan elvégzéséért 60.000.-Ft + 0 Ft ÁFA, azaz **bruttó 60.000.-Ft** vállalkozói díj illeti meg, mely összeg magában foglalja a munkálatok elvégzésével összefüggő valamennyi költséget. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó további díjazásra, költségei megtérítésére semmilyen jogcímen nem jogosult. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó alanyi áfa mentes. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik továbbá, hogy a vállalkozói díj összegét nem érinti az a körülmény, ha a Vállalkozó az áfa mentes körből a szerződés megkötését követően kikerül, Megrendelő ebben az esetben is a szerződés jelen pontjában rögzített bruttó összeg megfizetésére köteles.

4. A Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles betartani a szerződés teljesítése időszakában érvényes jogszabályi és hatósági előírásokat, engedélyeket, szabályokat és szabványokat. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés alapjául szolgáló munka elvégzését legjobb tudása és szakmai felkészültsége alapján teljesíti.

Vállalkozó a jelen szerződés szerinti feladatait a legmagasabb szakmai követelmények szerinti tartalommal és minőségben, úgy köteles végezni, hogy minden tekintetben kifogástalan legyen.

5. Vállalkozó jelen szerződésben rögzített feladatait legkésőbb 2017. szeptember 22. napjáig köteles elvégezni, és köteles a szakvéleményt a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

6. A Megrendelő képviseletében a Vállalkozó által elvégzett munka átvételére és a teljesítés kifizetéséhez szükséges igazolás kiadására Körmöndi Barnabás jogosult. A vállalkozói díj kiegyenlítése egy összegben, a 2. pontban rögzített feladatok Vállalkozó általi teljes körű és igazolt elvégzését követően, a Vállalkozó által kiállított számla alapján, annak Megrendelő által történő kézhezvételét követő 30 napon belül, Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással történik.

7. A Vállalkozó a munka szakszerű és határidőre történő elvégzéséért, tájékoztatási, figyelmeztetési kötelezettségének betartásáért felelős, ezek elmulasztásából származó kárért felelősséggel tartozik.

8. A Megrendelő részéről a munkálatokat Körmöndi Barnabás (tel.: 06-30/504-6521) ellenőrzi és utasíthatja a Vállalkozót. Az épületbe való bejutáshoz és munkavégzéshez előzetesen vele szükséges egyeztetni.

9. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozót jelen szerződésben rögzített kötelezettségei neki felróható okból határidőben történő nem, vagy nem szerződésszerű (hibás) teljesítése esetén kötbérfizetési kötelezettség terheli. A kötbér napi összege 2.000,-Ft.

Amennyiben a kötbér mértéke meghaladja a bruttó szerződéses ár 20 %-át, a Megrendelő jogosult a szerződést egyoldalúan felmondani, ebben az esetben, illetve ha a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható egyéb okból megghiúsult, illetve a szerződés teljesítését megtagadta, a Megrendelő a bruttó szerződéses ár 20%-ának megfelelő megghiúsulási kötbérré jogosult.

A kötbér megfizetése a Vállalkozót esetleges kártérítési kötelezettsége alól nem mentesíti.

Megrendelő a bármilyen jogcímen kirótt kötbér összegéről számviteli bizonylatot helyettesítő okiratot bocsát ki, és a kötbérigény érvényesítésére ajánlott tértivevényvel ellátott levelet küld Vállalkozónak. Vállalkozó a kötbért a Megrendelő által küldött okiratban meghatározott határidőn belül köteles Megrendelő részére megfizetni.

Vállalkozó kifejezetten hozzájárul, hogy a kötbér határidőben történő megfizetésének elmaradása esetén Megrendelő azonnali beszédési megbízást, inkasszót nyújtson be Vállalkozó bármelyik bankszámlájával szemben.

Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő kötbérigényét a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával a vállalkozói díjba történő beszámíthatással is érvényesítheti.

10. Vállalkozó szükség szerint alvállalkozók igénybevételére jogosult. Ezek munkájáért azonban úgy felel, mintha azt saját maga végezte volna.

11. Szerződő Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződés szerinti feladattal érintett épület területére saját felelősségére lép be, illetve tartózkodik ott. A munkavégzéssel összefüggő munka- és balesetvédelemmel kapcsolatos valamennyi előírás betartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége. Az előírások megsértéséből eredő káreseményekkel, a munkavégzés során bekövetkezett balesetekkel kapcsolatban Megrendelőt semmifajta felelősség nem terheli.
12. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő elállása, vagy felmondása esetén a Vállalkozó kártalanításra, vagy kártérítésre semmilyen jogcímen sem tarthat igényt.
13. Vállalkozó a munkák végrehajtását a vonatkozó szakági és munkavédelmi jogszabályok teljes körű betartásával köteles elvégezni.
14. Vállalkozó kifejezett garanciát vállal arra, hogy az általa szolgáltatott szakvélemény megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, EU és hazai kötelező rendelkezéseknek, illetve azok közötti bármely eltérés esetén a szigorúbb előírásnak.
15. A szakvélemény megfelelőségéért és teljességéért Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik, amely alól az esetleges megrendelői tervbírálat sem mentesíti.
16. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük jelen szerződéssel összefüggésben felmerülő esetleges jogvitát – fokozott együttműködési kötelezettség mellett – tárgyalásos úton próbálják meg rendezni, s a vitás kérdésekben megegyezésre törekednek. Amennyiben ez nem jön létre, úgy – hatáskörtől függően – kikötik Budai Központi Kerületi Bíróság, illetve a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.
17. Felek kijelentik, hogy jogosultak jelen szerződés megkötésére. Felek vállalják, hogy jelen szerződés hatálya és érvényessége alatt tartózkodnak minden olyan szerződés megkötésétől, amely részben vagy egészében ellentétes a jelen szerződéssel, illetve amely eredményeképp a jelen szerződésben meghatározott célok és vállalások teljesülése részben vagy egészében lehetetlenné válna.
18. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a szerződést az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal teljes jogkörrel ellenőrizheti.
19. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
20. Felek megállapodnak, hogy a napi kommunikáció elektronikus úton történik, azonban a hivatalos értesítéseket, valamint a visszaigazolásokat írásban (tértivevényes ajánlott levél) kell megtenni. A gyorsabb kommunikáció érdekében a hivatalos értesítéseket megelőzheti e-mail üzenet. Szerződő Felek rögzítik, hogy az egymáshoz intézett írásbeli közléseikre a jelen szerződésben megadott címeket tekintik irányadónak, e címekre küldött ajánlott küldemény, vagy tértivevény különszolgáltatással feladott leveleik a feladástól számított 5. munkanapon kézbesítettnek minősülnek akkor is, ha azok később a küldő félhez bármely okból visszaérkeznek.

21. A Megrendelő kijelenti, hogy nem ad utasítást a Vállalkozónak a tevékenység végzésének módjára vonatkozóan, illetve a tevékenység végzésének rendjét a Vállalkozó határozza meg.

22. Vállalkozó kijelenti, hogy a tevékenység végzéséhez szükséges eszközökkel, anyagokkal és irodai feltételekkel rendelkezik, azokat nem a Megrendelő bocsátja rendelkezésére.

23. Jelen szerződés 4 eredeti példányban készül, amelyből 3 példány a Megrendelőt 1 példány, pedig a Vállalkozót illeti meg.

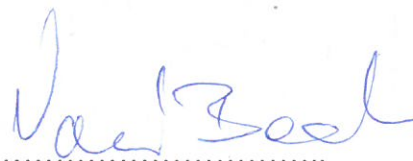
Szerződő Felek jelen szerződést elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2017. szeptember 12.




Megrendelő

Duna-IPoly Nemzeti Park Igazgatóság
Furi András Bokros Katalin
igazgató gazdasági igazgatóhelyettes



Vállalkozó

Varró Beáta ev.
Nysz.: 50683291

Pénzügyi ellenjegyzés időpontja: 2017. szeptember „12.”

Varró Beáta
egyéni vállalkozó
faanyagvédelmi szakértő
adószám: 67740954-1-33
nysz.: 50683291