

Vállalkozási szerződés módosítása

amely létrejött egyrészről a **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság** (2509 Esztergom, Strázsa-hegy, képv.: Furi András igazgató) mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a **Pannon-Protect Faanyagvédelmi, Környezethigiéniai Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (székhely: 2013 Pomáz, Hunyadi u 5., adószám: 12335024-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-078733, bankszámlaszám: 10103874-57841700-00000000, képviseli: Babos Rezső, ügyvezető igazgató) mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződős felek rögzítik, hogy közöttük 2019. 06.11-én a VEKOP-4.2.1-17-2017-00002 számú „*A természet felfedezésének élményét nyújtó bemutatóhelyek fejlesztése Natura 2000 fajok és élőhelyek megismertetése érdekében, Budapest vonzáskörzetében – II. ütem*” című pályázat keretében az ún. Steindl-villa teljeskörű gombamentesítésének és az ezzel összefüggő egyéb munkák elvégzése tárgyában Vállalkozási szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy a Vállalkozó 2019. 08. 16-án levélben kérte a Megrendelő hozzájárulását a szerződés módosításához a Steindl-villa fertőzöttségének elterjedtségére, valamint a kibontandó anyag mennyiségére hivatkozva. Megrendelő a szerződésmódosítás indokait elfogadta. Fentiekre tekintettel a szerződő Felek a Szerződés 1.) és 2.) pontját az alábbiak szerint módosítják (továbbiakban: Szerződésmódosítás):
3. A Szerződés 1.) pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. Jelen szerződés tárgya a VEKOP-4.2.1-17-2017-00002 számú „*A természet felfedezésének élményét nyújtó bemutatóhelyek fejlesztése Natura 2000 fajok és élőhelyek megismertetése érdekében, Budapest vonzáskörzetében – II. ütem*” című pályázat keretében az ún. Steindl-villa teljeskörű gombamentesítésének és az ezzel összefüggő egyéb munkák elvégzése. A feladat elvégzésének helyszíne a Budapest XII. ker. 9597/1 hrsz-ú ingatlan.

A Vállalkozó által elvégzendő feladat részletezése:

- a) óvintézkedések a gombafertőzés széthurcolásának elkerülése érdekében: taposótálcák kihelyezése és karbantartása, minden munkaterület felületi fertőtlenítése az ott kezdődő munka előtt, majd folyamatosan, közlekedő utak fertőtlenítése;
- b) a villaépület teljes tetőszerkezetének elbontása, darabolása, fertőtlenítése, elszállítása;
- c) az elbontott tetőszerkezet helyére új, ideiglenes jellegű tető készítése fólia vagy kátránypapír héjalással, kezelt faanyagból;
- d) a villaépület mindkét födémének (záró- és közbelső) teljes elbontása, darabolással, fertőtlenítéssel, elszállítással;
- e) az elbontott födémek helyére új, ideiglenes jellegű, felülről borított födémek (porfödém) készítése feljárókkal, kezelt faanyagból;
- f) a villaépületből minden *gombafertőzött* ajtó és ablak kibontása, a gombával fertőzött darabolása, fertőtlenítése, elszállítása, a hibátlanok fertőtlenítése, betárolása védett helyre, azonosítási jelöléssel;
- g) a villaépületben található berendezési és egyéb tárgyak válogatása, fertőtlenítése, megsemmisítése, illetve betárolása;
- h) falak védelme: vakolatleverés, fugák mélyítése, tisztítása, fertőtlenítés égetéssel és vegyszerrel, szükség esetén mélyvédelem, vagy esetleg elbontás, maradék felületek védőszeres vékony vakolattal történő bevonása (gazolású);

- i) minden járófelület felbontása, a fertőzött helyeken a feltöltés felszedése, kihordása, elszállítása, maradó felület fertőtlenítése, méshidrátos keverése;
- j) pincefödém feletti feltöltés teljes kibontása, elszállítása, a pincefödém átáztatásos mélyvédelme;
- k) a fertőzött belső pincefal szükség szerinti ellenőrzése a másik oldalról részleges elbontással, feltöltés kitermelésével, a fal mélyvédelme;
- l) a villaépületben található falépcső még ép részeinek kibontása, betárolása, korhadtrészének megsemmisítése;
- m) minden műemléki szempontból fontos tárgy, részlet (szerelékek, korlát, vasalatok, stb.) fertőtlenítése, azonosított betárolása, melyek külön megőrzési kötelezettsége külön nevesítve van a műemlékvédelmi engedélyben.
- n) *a munka befejeztével Vállalkozó az épületet lezárja, „téliesíti”.*

A jelen szerződés szerinti feladatot a Megrendelő által meghatározott, a beruházásban közreműködő szakértőkkel (Steindl-villa engedélyes és kiviteli tervezőkkel) együttműködve kell megvalósítani.

A Vállalkozó köteles a munkát a Budapest Főváros Kormányhivatala, I. kerületi Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály által kiadott, 2019. április 18. napján kelt, BP-01/007/00585-7/2019 számú határozatban (1. számú melléklet) foglaltak betartásával végezni.

A feladatok végzése során Vállalkozó köteles továbbá figyelembe venni a Megrendelő által elkészített statikai felülvizsgálatban és faanyagvédelmi véleményben foglaltakat.

A fent említett dokumentumok Vállalkozó részére jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átadásra kerültek, melynek tényét Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri.

A Vállalkozó az elvégzett gombamentesítésre az átadás-átvételtől számított 10 éves, míg az egyéb, jelen szerződés szerinti munkákra az átadás-átvételtől számított 1 éves időtartamra garanciát vállal. *A Vállalkozó által vállalt garancia keretében a következő munkafázis (építési munkák) megkezdése előtt, de legkésőbb 2020 áprilisában Vállalkozó az épületet újra átvizsgálja, az esetleg szükséges fertőtlenítéseket elvégzi, a további munkavégzés során együttműködik az újjáépítőkkal.”*

4. A Szerződés 2.) pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:

„A szerződés 1. a)-n) pontjaiban meghatározott feladatok elvégzésének határideje: 2019. szeptember 30.

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó jogosult a szerződésben megállapított teljesítési határidő előtt is teljesíteni.”

5. Jelen Szerződésmódosítás 3 eredeti példányban készül, amelyből 2 példány a Megrendelőt 1 példány, pedig a Vállalkozót illeti meg.

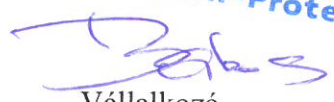
6. Jelen Szerződésmódosítás 2019. augusztus 21. napjától hatályos. A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződésmódosítással kapcsolatos feladatok elvégzése többlet költséggel nem jár, a Vállalkozó semmilyen többlet díjra, költségre nem tarthat igényt.

Szerződő Felek jelen Szerződés módosítást elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

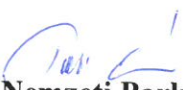
Budapest, 2019. 08. 21.


Megrendelő
Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
Fűri András igazgató



Pannon-Protect Kft.

Vállalkozó
Pannon-Protect Kft.
Babos Rezső, ügyvezető igazgató

pénzügyileg ellenjegyezte:


Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
Talló Éva
gazdasági igazgató-helyettes

Pénzügyi ellenjegyzés időpontja: 2019. 08. 21.