

**Vállalkozási Szerződés 3. számú módosítása**

amely létrejött egyrészről a **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság** (2509 Esztergom, Strázsa-hegy, adószáma: 15325763-2-11, képv.: Fűri András igazgató), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a **SZAMIKOR Építő.Hu Kft.** (2120 Dunakeszi, Pallag u. 45., adószáma: 23293236-2-13, képv.: Szabó Miklós ügyvezető) mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) a továbbiakban együtt:

**Felek** között, alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2018. augusztus 24-én vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre a **Pilisszentiváni Pilisi Len Látogatóközpont felújításának tárgyában**, melyet Felek közös megegyezéssel 2018. augusztus 24-én és 2019. május 6-án módosítottak.
2. Felek megállapodnak, hogy a Szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 141. § (4) bek. c) pontjára hivatkozva, közös megegyezéssel az alábbi okok miatt ismételen módosítják:

**2.1.****COVID-19 járvány kedvezőtlen hatásai:**

A COVID-19 járvány miatt bevezetett kormányzati intézkedésekkel összefüggésben Vállalkozó részéről akadályoztatás merült fel a beszállító partnereknél, mely tényt Vállalkozó az építési naplóban is rögzítette. Az alábbi akadályoztatások kerültek Megrendelő és Műszaki ellenőr részéről elfogadásra:

- a nyári konyha alaplemez betonozásához 2020. március 26-án, csütörtökön került megrendelésre a beton, 2020. március 31-i, keddi szállítással. A szállítás végül 2020. április 6-án, hétfőn teljesült, 6 nap késedelemmel. A késedelmes szállításra vonatkozóan a beszállító nyilatkozat (Bravo Beton Kft.) becsatolásra került.  
Késedelemmel érintett időszak: 2020.03.31. – 2020.04.06.  
Késedelem időtartama: 6 nap

- a fa lamellás homlokzati acél tartószerkezet gyártása a lakatosüzem (OTT-EX Kft.) nyilatkozata alapján a tervezettnél későbbi kezdéssel és hosszabb átfutással került legyártásra, mely a rá épülő munkák (dryvit, fa lamellázat szerelése) kezdetében is akadályoztatást eredményezett.

A beszállító nyilatkozata alapján az akadályoztatás időtartama 3 hét.

A tervezői adatszolgáltatás a 2020. március 4-én jelzett acél tartószerkezetet érintő hiányosság Megrendelő felé történő jelzését követően 2020. március 23-án került Vállalkozónak megküldésre.

A beszállító az előzetesen vállalt 3 hetes gyártási időtartamot nem tudta tartani, az acélszerkezetek gyártása és leszállítása 6 hét alatt, azaz 3 hetes késedelemmel teljesült.

A járványhelyzet körülményei miatt a tervezői reagálás lelassult, a tervek elkészítése hosszabb időt (19 napot) vett igénybe az elvárhatónál, ugyanakkor a lakatosüzemi gyártás is elhúzódott, így a Vállalkozó 3 hét időtartamú akadályoztatása fennáll, annak érvényesítésére a Vállalkozó jogosult.

Késedelemmel érintett időszak: 2020.03.04. – 2020.05.06.

Késedelem időtartama: a Vállalkozó összesen 3 hét (21 nap) késedelmet kíván érvényesíteni.

A benyújtott dokumentumok alapján a nyárikonyha alaplemez betonozásának késedelme, valamint a fa lamellás acél tartószerkezet gyártási késedelme került megfelelően alátámasztásra, az akadályoztatás párhuzamos, időtartama ugyanazon időszakra esik. Ennek figyelembe vételével, a COVID19 járvány kedvezőtlen hatásaival összefüggésben a Vállalkozó összesen 3 hét = 21 nap késedelem érvényesítésére jogosult.

## 2.2.

**Más szerződés keretében megvalósuló kiállítás szerelő cég beszerzési eljárásának késedelme:**

Vállalkozó 2020. május 4-én email-ben kérte Megrendelőtől a beépített bútorzat végleges kialakításához szükséges instrukciók megadását. A más szerződés keretében megvalósuló, a kiállítást kivitelező céggel történő szerződéskötés a Megrendelő és a Társvállalkozó között elhúzódott, csak 2020. május 6-án történt meg. Ezt követően lehetett a kiállítást érintő beépített B-01 bútorzat terveit véglegesíteni, valamint az elektromos szerelési végpontok pontos helyét meghatározni a kiállító teremben. A bútorzat terveinek véglegesítése és Vállalkozónak történő megküldése 2020. május 28-án történt meg. Az elektromos végpontok 2020. május 21-én kerültek véglegesítésre, az erről szóló jegyzőkönyvet Vállalkozó csatolta.

Késedelemmel érintett időszak: 2020.05.06. – 2020.05.28.

Késedelem időtartama: 22 nap.

Előzőek alapján megállapítható, hogy a kiállítás kivitelező cég és Megrendelő között elhúzódó szerződéskötéséből fakadóan az elektromos szerelési végpontok véglegesítése és a bútorzat kialakításának időigényes véglegesítése a Vállalkozó teljesítését akadályozta. A késedelem fennáll, a határidő hosszabbítására a Vállalkozó jogosult.

## 2.3.

**Termódosítások, tervpótlások időszükségletéből fakadó késedelmek:**

A kivitelezés során több termódosítás, tervpótlás történt, amelyek hatással voltak a határidő tarthatóságára.

- Tornác oszlop alaptetek szintjeinek módosítása: 2019. december 16-án tartott kooperációt követően került sor a tervek módosítására, melyek 2020. január 6-án kerültek kiadásra.

A termódosítást az indokolta, hogy az építész és statikus tervek eltérő magassági méretet határoztak meg a pontalapok felső síkjára.

A Vállalkozó követelése jogos, a tervek módosítása szükségszerű volt.

Késedelemmel érintett időszak: 2019.12.16 – 2020.01.06.

Késedelem időtartama: 21 nap

A Vállalkozó által megjelölt késedelem fennáll, a határidő 21 nappal történő meghosszabbítására a Vállalkozó jogosult.

- Főlépcső és terasz falépcső módosított kiviteli tervek kiadása: a lépcsők tekintetében a Vállalkozó 2020.04.14-én tett statikai szempontú észrevételt tett. Az észrevételek alapján a vonatkozó tervlapokat módosítani kellett, a K-E-22 és K-E-24 tervlapok 2020.04.27-én kerültek kiadásra. A tervek átdolgozásának időtartama 13 napot vett igénybe.

Késedelemmel érintett időszak: 2020.04.14. – 2020.04.27.

Késedelem időtartama: 13 nap

A Vállalkozó által megjelölt késedelem fennáll, a határidő 13 nappal történő meghosszabbítására a Vállalkozó jogosult, ugyanakkor az akadályoztatás az 1. pontban jelölt akadályoztatással (COVID-19) párhuzamos, ezért nem kerül figyelembevételre.

**Fenti okokat áttekintve megállapítható, hogy**

- a megjelölt akadályozó tényezők valóban fennálltak,
- a felmerült körülmények nem voltak előre láthatóak,
- az akadályozó körülmények – a 2.1. pont első francia bekezdésében, illetve a 2.3.pont második francia bekezdésében szereplő okok kivételével – egymást követő, eltérő időszakban merültek fel, párhuzamos késedelmek nem kerültek érvényesítésre (21 nap + 22 nap + 21 nap = 64 nap)

A fentiekre tekintettel a Vállalkozó igénye a teljesítés határidejének 58 nappal történő meghosszabbítására vonatkozóan jogos és elfogadható mértékű.

3. A 2. pontban rögzítettek alapján Felek a Szerződés 5.2. pontjának 3. bekezdését úgy módosítják, hogy annak helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*A teljesítés végső határideje: 2020. augusztus 28.*

*Vállalkozó a kiállítási területeket 2020. július 31. napján köteles átadni a kiállítást kivitelező Társvállalkozó részére.*

4. A szerződés mellékletét képező műszaki ütemterv helyébe a jelen módosításhoz csatolt módosított műszaki ütemterv lép.
5. A szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek jelen szerződés-módosítást elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2020. június 30.

SZAMIKOR Építő.Hu Kft.  
2000 Szentendre, Bolygár u. 12. fsz.1.  
Adószám: 23293236-2-13  
10918001-00000075-78880003



**Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság**

Megrendelő

Fűr András  
igazgató



Pénzügyi ellenjegyzés:



Talló Éva  
gazdasági igazgatóhelyettes

Pénzügyi ellenjegyzés dátuma: 2020. június 30.



**SZAMIKOR Építő.Hu Kft.**

Vállalkozó  
Szabó Miklós  
ügyvezető

