

6884/1/2015

0200/241/

VEKOP

20150735

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

név: **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság**
székhely: 2509 Esztergom, Strázsa-hegy
ügyfélszolgálati iroda: 1121 Budapest, Költő u. 21.
postacím: 1525 Budapest, Pf. 86.
telefon: 06-1-391-4610
fax: 06-1-200-1168
e-mail: dinpi@dinpi.hu
képviselő: Fűri András igazgató
mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

név: **Babicz Tamás**
székhely: 2760 Nagykáta, Petőfi S.u.36.
postacím: u.a.
e.mail: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
cégjegyzékszám: ---
adószám: 73215396133
pénzforgalmi számla száma: [REDACTED]
képviselő: [REDACTED]

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

között (a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) az alulírott helyen, és időben, az alábbi feltételek mellett:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Farnos, Nagy-nádas 0270/10 helyrajzú számú ingatlanra tervezett „Farnos Madárvárta építészeti tervezési munkáit. A projekt a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program keretében, „A természet felfedezésének élményét nyújtó bemutatóhelyek fejlesztése Natura 2000 fajok és élőhelyek megismertetése érdekében Budapest vonzáskörzetében. „ című pályázat során kerül megvalósításra.

1. A tervezési és költségvetés-készítési munka részfeladatai a következők:
 - Kutató és madárgyűrző állomás épületének megtervezése a jelenlegi épület bővítésével
 - Nyitott szín épületének megtervezése
 - Önálló vizesblokk megtervezése
 - árazott tervezői költségvetés készítése
 - Az összes tervezéssel érintett és tervek nélkül végezhető munkafolyamat tételes költségvetésének elkészítése a pályázati feltételeknek megfelelő részletezettséggel. (A beárazandó munkák listáját az 1. számú melléklet tartalmazza.)
2. A terv tartalma:

Építési engedélyezési szintű, a 312/2012. év (XI.08) Korm.rendelet 8. számú melléklete szerinti építészeti, műszaki tervdokumentáció.

 - A terv építési engedélyezésre alkalmas módon meghatározza, bemutatja az érintett szintek, terek és helyiségek alaprajzi elrendezését, a meglévő és a tervezett állapot ábrázolását
 - Építészeti műszaki leírás
 - Tervezői költségvetés

A

3. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a jelen szerződés alapján készülő tervdokumentáció felett a teljes vállalkozói díj megfizetésével korlátlan felhasználási jogot szerez. A Megrendelő a dokumentáció bármely típusú felhasználása során a Vállalkozó nevét a dokumentáción köteles feltüntetni. A vállalkozói díj maradéktalan megfizetéséig a Vállalkozó az általa készített dokumentáció vonatkozásában a felhasználási jogokat fenntartja.
4. A teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő, a vállalkozó díj kifizetését követően, korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. Megrendelő a jelen szerződés alapján létrejövő alkotást belátása szerint bármikor és bármely személlyel történő átdolgozására jogot szerez. A Vállalkozó a jelen szerződés eredményeképp létrejött szellemi jogok, alkotások tulajdonjogát a vállalkozói díjon kívül egyéb ellenérték felszámolása nélkül átruházza a Megrendelőre.

II. FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. A Szerződő felek az I. pontban részletezett munkák elvégzéséért végleges átalányáron, egy összegben **480.000,- Ft**, azaz **négyszáznolcvanezer forint, mely összeg ÁFA-t nem tartalmaz**. A Vállalkozói díj jogi természetét illetően átalánydíj, mely a szerződés teljesítésével kapcsolatosan minden költséget magában foglal. A Vállalkozó a vállalkozói díjon felül további díjazásra, költségei megtérítésére semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.
2. A vállalkozói díj nem tartalmazza az ügy ellátása során felmerülő hatósági, bírósági eljárási, szolgáltatási díjakat és illetékeket, (pl. tulajdoni lap és térképmásolat beszerzésének költségét) és az esetleges rendkívüli (pl.: fordítási, hitelesítési, stb.) díjakat, de tartalmazza az elvi közműnyilatkozatokkal kapcsolatos költségeket.
3. A számlát a szerződésben rögzített feladatok elvégzését követően, a jogszabályban előírt alaki és tartalmi előírásoknak megfelelően kell kiállítani, és ahhoz csatolni kell a Megrendelő jogosultsággal bíró képviselőjének a feladat teljesítésére vonatkozó igazolását (teljesítési igazolást).
4. A Megrendelő köteles a számlát, annak kézhezvételét követő 30 naptári napon belül kiegyenlíteni a Vállalkozó szerződésben megjelölt bankszámlájára történő átutalással. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén Megrendelő köteles a Ptk. szerinti késedelmi kamatot a Vállalkozó részére megfizetni.
5. Többletmunka elszámolására a Vállalkozó nem jogosult. Pótmunka elszámolására csak a Megrendelő által előzetesen jóváhagyott szerződésmódosítás esetén van lehetőség. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező feladatok teljesítését gátló akadályok elhárítására és megszüntetésére köteles a szükséges intézkedéseket megtenni. Ezek eredménytelensége, vagy a Megrendelő érdekkörén kívül álló okok felmerülése esetén haladéktalanul köteles a Megbízónak írásban bejelenteni az akadály tényét, annak a feladat elvégzését befolyásoló mértékét és az elhárításra javasolt, illetve megtett intézkedéseket.

III. HATÁRIDŐ: A teljesítés véghatárideje a Szerződés aláírását követő 60 napon belül.

Megjegyzés: Az építési engedélyezési eljárás során a hatóságtól hiánypótlásként kért adatok, és dokumentációk biztosítása nem számít bele a teljesítés határidejébe, azok elkészítésének és átadásának határideje a Megrendelő által a Vállalkozó felé továbbított hiánypótlási kérelem küldési dátumától számított 5. nap.

1. Vállalkozó az építési engedélyezési tervdokumentációt köteles a 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet szerinti elektronikus formátumban, illetve a tételes tervezői költségbeclést szerkeszthető xls. formátum használatával digitális adathordozón, valamint az összes dokumentációt nyomtatott formában, 3 példányban a Megrendelő részére átadni.

2. Késedelmes teljesítés esetén, amennyiben az a Vállalkozónak felróható okból következik be, a Vállalkozót bruttó 10.000 Ft/nap késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli. A kötbér a számla összegéből kerül levonásra. A kifizetett kötbér felső határa a vállalkozói díj összegének maximum 25%-a lehet. Ha a kötbér elérte a felső határt, a Megrendelő fenntartja magának a jogot a szerződéstől való elállásra.
3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése során intézkedésre jogosult képviselőik a következők: a Megrendelő részéről a teljesítés igazolására jogosult: kapcsolattartó: Károlyi Tibor, vagyonkezelési ügyintéző. Vállalkozó részéről teljeskörű intézkedésre jogosult: Babicz Tamás [REDACTED]

IV. TERVEZŐI NYILATKOZAT

A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő céljának teljes körű kielégítéséhez szükséges szakmai, szellemi, személyi és anyagi erőforrásokkal és a tervezési munkához szükséges jogosultsággal, valamint a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel rendelkezik, és azokkal a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog.

V. KELLÉKSZAVATOSSÁG, KÖTELEZETTSÉGEK

1. Vállalkozó kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervek, dokumentumok minden tekintetben megfelelnek jelen szerződésben meghatározott megrendelői elvárásoknak, azok alkalmasak a szerződés céljának betöltésére.
2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a tervezési hibáért akkor is felelős, ha a Megrendelő a tervet kifogás nélkül elfogadta, mivel Megrendelő nem szakember/szakvállalat, nem várható el tőle a tervek minőségi megítélése. A hibás tervet Vállalkozó térítésmentesen köteles kijavítani a Megrendelő által megszabott határidő alatt.
3. Megrendelő tudomásul veszi, hogy amennyiben az építési munkálatok elvégzése engedélyköteles, akkor az csak a jogerős építési engedély birtokában kezdhető meg. A jogerős építési engedély kézhezvétele előtt megkezdett kivitelezést Megrendelő saját felelősségére végzi, az ennek következtében kiszabott büntetések és egyéb pénzügyi bírságok a Vállalkozóra nem háríthatók át.
4. A Megrendelő a szerződés teljesítése során a tervezést figyelemmel kíséri, a Vállalkozó kérésére konzultációkon, tervbírálókon vesz részt és köteles az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. A Megrendelő a Vállalkozónak utasítást adhat, ez azonban nem terjedhet ki a tervezési vállalkozás szervezésére és nem teheti a Vállalkozó teljesítését terhesebbé.
5. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről értesíteni, amely a jelen szerződésben vállaltak megvalósulását akadályozza, illetve akadályozhatja. Vállalkozó köteles megtéríteni a tájékoztatási kötelezettségének megszegésével Megrendelőnek okozott kárt.
6. Amennyiben a Vállalkozó részéről további adatszolgáltatás igénye merül fel, ami a terv elkészítéséhez szükséges és jelen szerződés megkötésekor még nem ismert, úgy a Megrendelő a Vállalkozó ez irányú írásbeli felhívásától számított 3 napon belül köteles az adatokat szolgáltatni. Ha a kiegészítő adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy a felek ettől eltérő határidőben is megállapodhatnak.
7. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a tervezés során nem használ fel jogosulatlanul olyan megoldást, amely szerzői jogi védelem vagy iparjogvédelem alatt áll.
8. A tervezési szerződés tartalmának megváltoztatásáról, módosításáról a szerződő felek csak írásban, közös megállapodással rendelkezhetnek. A Megrendelő a Vállalkozó jelen szerződésben rögzített bármely kötelezettségének megszegése esetén jogosult jelen szerződés azonnali hatállyal történő felmondására.

9. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő a késedelmi kamatot a késedelmes számlakiegyenlítéssel egyidejűleg köteles a Vállalkozónak megfizetni.
10. Szerződő felek az egymásnak küldött tértivevényes küldemények kézbesítése tekintetében megállapodnak abban, hogy amennyiben a címzett a küldeményt nem veszi át, vagy az átvételét megtagadja, a sikertelen kézbesítés napjától számított ötödik napon az adott iratot kézbesítettnek kell tekinteni.
11. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a szerződések lényeges tartalmát nem lehet üzleti titokként kezelni, továbbá az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosult ellenőrizni a rendelkezésre bocsátott költségvetési pénzeszközök felhasználását
12. Vállalkozó jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletében foglaltak szerint nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a nyilatkozatában foglaltak megváltozása esetén erről a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatja. Szerződő Felek rögzítik, hogy Megrendelő a Vállalkozó valótlan tartalmú nyilatkozata esetén jelen szerződést felmondhatja, vagy attól elállhat. Megrendelő a felmondás vagy elállás jogát azonnali hatállyal, indokolás nélkül – kártalanítási, vagy kártérítési kötelezettség nélkül – jogosult gyakorolni. Vállalkozó kijelenti, hogy hozzájárul jelen szerződés mellékletét képező átláthatósági nyilatkozatban közölt adatok Megrendelő általi – a szerződésből eredő követelések elévüléséig terjedő időtartamban történő – kezeléséhez.
13. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak. A felek vita esetére a Budai Központi Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.

Jelen szerződés 4 számozott oldalból áll, és 3, egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyből 1 példány a Vállalkozót, 2 példány az Megrendelőt illet.

Jelen szerződés az aláírás napján, illetve ha a gazdasági ellenjegyzés időpontja későbbi időpontra esik, mint az aláírás napja, azon a napon lép hatályba.

A szerződő felek a jelen vállalkozási szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2015. 12.18.



Füri András igazgató

Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő képviselőjében



Bokros Katalin igh.



Babicz Tamás

Vállalkozó képviselőjében

Pénzügyi ellenjegyzés időpontja: 2015. 12. 18.

